



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/79/22 Fecha: [27] [10] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/079/22 Fecha: [27] [10] [2022]

Vigencia del 27 Octubre de 2022 Al 27 de Octubre de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>C. Nayarit</u>	[S/N]	[49440]
	(Calle)	Nº Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>Brisas del Lago</u>		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlan, Tuxtepec Jal.</u>		
Cuenta Predial:	<u>UU4544</u>		
Superficie:	<u>232.65</u>	m2.	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>Basulto</u>	<u>Hernández</u>	<u>José Ramón</u>
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	(Nombres)
Domicilio:	<u>[REDACTED]</u>		
	(Calle)	(Nº Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>[REDACTED]</u>		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlan, Tuxtepec, Jal.</u>		
Teléfono(s)	<u>[REDACTED]</u>		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: <u>73.5</u> m2	Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre: _____ m2
(especificar)	Área de estacionamiento: _____ m2
INDICAR:	Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____
Nº de niveles de cada Unidad: _____	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2
Nº de viviendas en su caso: _____	
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel	Superficies (m2)	
1º	Planta Baja 73.50	
2º		
3º		
4º		
5º		

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre:	_____
	Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
Nº de registro:	_____
Tipo de registro:	_____
Domicilio:	_____
Colonia:	_____
Teléfono:	_____

Nombre:	_____
	Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
Nº de registro:	_____
Tipo de registro:	_____
Domicilio:	_____
Colonia:	_____
Teléfono:	_____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable			

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>27</u> de <u>Octubre</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso <u>especial</u> por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 <p>EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p>
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha <u>27</u> de <u>Octubre</u> de 20<u>23</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p>
<ul style="list-style-type: none"> ❖ CONSTRUCCION ❖ Planta Baja 73.5 m2

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**

[Redacted signature area]

Nombre y firma del propietario

[Redacted signature area]

Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."